



SCUOLA INTERNAZIONALE SUPERIORE DI STUDI AVANZATI  
Via Bonomea n.265, 34136 Trieste (Italy) tel.: 0403787111 - telefax: 0403787249  
C.F. 80035060328 – VAT IT00551830326

DETERMINA A CONTRARRE N. \_\_\_\_\_

ex c.2, art. 32, D.Lgs. 50/2016

576/2018

PROT. 15 002 - X/4

Il sottoscritto Dott. Gabriele Rizzetto nella sua veste di Segretario Generale e Responsabile del Procedimento:

- visto il contratto reg. 203/15 dd. 29.10.2015 con l'Associazione Temporanea tra le Imprese S.M.A.R.T. Società Multiservizi Ambiente Ricerca e Territorio Società a responsabilità limitata Capogruppo, ELETTROMATICA Società a responsabilità limitata con unico socio e IDEALSERVICE SOC. COOP. con mandato collettivo speciale per la piena rappresentanza alla Società S.M.A.R.T. Società Multiservizi Ambiente Ricerca e Territorio Società a responsabilità limitata;
- rilevato dall'atto costitutivo che la ripartizione dei servizi tra le società del raggruppamento sono ripartiti come di seguito:
  - S.M.A.R.T. - SOCIETA' MULTISERVIZI AMBIENTE RICERCA E TERRITORIO - S.R.L. impresa mandataria 82,50% del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici;
  - ELETTROMATICA - Società a responsabilità limitata con unico socio impresa mandante 17,50% del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici;
  - IDEALSERVICE SOC. COOP. impresa mandante 100% del servizio di presidio in centrale di controllo 24h/giorno;
- rilevato nel dettaglio che la società S.M.A.R.T. si occupa della manutenzione degli impianti termoidraulici, condizionamento, antincendio e opere edili e affini;
- rilevato che la Società S.M.A.R.T. ha stipulato un contratto di subappalto con la società A2 Impianti S.n.c. per le lavorazioni analoghe a quelle afferenti alla mandataria;
- atteso che ai sensi dell'art. 5 del capitolato speciale di appalto, la stazione appaltante può provvedere direttamente al pagamento dei subappaltatori;
- rilevato che sono resi necessari alcuni interventi di natura edilizia (pitturazioni) presso l'aula magna della sede di Via Bonomea,
- visto il preventivo n. 41/2018 dd. 25/10/2018 della ditta A2 Impianti S.n.c.

#### D E T E R M I N A

di ordinare i lavori su descritti la cui corrispondente valutazione economica è specificata nel preventivo n. 41/2018 dd. 25/10/2018 della ditta A2 Impianti S.n.c., per il prezzo di € 1.500,00 + € 330,00 di IVA 22% per complessivi € 1.830,00 da imputare sul conto CA.04.41.01.01 "Manutenzione ordinaria di immobili" R\_SSA-ALTR\_PS2\_SISSA\_Direttore\_0434 CUP: G96J17000740005 Unità lavoro C5 - 40 anni SISSA (Amministrazione) budget autorizzatorio del corrente esercizio.

In relazione a quanto sopra dichiara che:

- si tratta di lavori extracontrattuali eseguiti direttamente dall'impresa esercente l'attività di manutenzione nell'ambito dei propri oneri contrattuali. Analoghi lavori,



**SCUOLA INTERNAZIONALE SUPERIORE DI STUDI AVANZATI**

Via Bonomea n.265, 34136 Trieste (Italy) tel.: 0403787111 - telefax: 0403787249  
C.F. 80035060328 – VAT IT00551830326

seppur contemplati genericamente nella convenzione Consip Facility Management 3, non sono ordinabili autonomamente ma solo nell'ambito dell'attivazione di un set minimo di tre servizi, tra cui uno manutentivo: modalità questa non corrispondente alle esigenze della Scuola ai sensi della delibera del Consiglio di Amministrazione del 23.04.2013.

Dichiara inoltre che:

- il predetto costo risulta congruo ed appropriato;
- responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Tecnico e Logistica;
- la spesa è effettuata nell'ambito del contratto relativo al service tecnologico reg. 203/15 dd. 29.10.2015 con specifico riferimento ai seguenti punti:
  - Capitolato Speciale d'Appalto – Parte tecnica – Punto 4) Manutenzione straordinaria di regolarizzazione o adeguamento – *“Questa tipologia di manutenzione non è compresa nell' oggetto del presente appalto. Se ne tratta in quanto è ipotizzabile che nel quadriennio di vigenza possano intervenire sia esigenze organizzative proprie del SISSA che variazioni normative che impongano modifiche rilevanti alle reti ed agli impianti, ovvero eventi eccezionali ed imprevedibili che impongano pesanti manomissioni degli stessi. A fronte di tali esigenze SISSA potrà liberamente decidere se avvalersi dell' Appaltatore ovvero far ricorso al mercato, secondo le norme vigenti...”*

Indica quale modalità di scelta del contraente:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 che individua la soglia di 40.000,00 € come soglia per affidamento diretto di lavori da parte del Responsabile del procedimento;
- l'art. 51, comma 3, del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto del Direttore n. 168 prot. 3185-1/3 del 25.03.2016.

Trieste,

**13 NOV. 2018**

Il Segretario Generale  
Dott. Gabriele Rizzetto